

KOMBI PRINT + DIGITAL

Ihre Präsenz in Print (Immobilien) in Kombination mit den digitalen Kanälen des SVIT Schweiz

WEBSITE

immobilien.svit.ch und www.svit.ch
30'000 – 40'000 Sessions /
100'000 Impressionen pro Monat

Tarif

1 Monat oder + CHF 400.–*
5000 Ad Impressionen zum Inseratpreis
(das zuerst Erreichte) (Sujetwechsel monatlich)

Leaderboard (Run of Site)

728x90 px bzw. 1080x135 px (proportional)
Datenlieferung: 2160x270 px, JPG/GIF/PNG
max. 2 MB

Medium Rectangle (Run of Site)

300x250 px
Datenlieferung: 600x500 px, JPG/GIF/PNG
max. 2 MB



VERLAG & REDAKTION

SVIT Verlag AG
Maneggstrasse 17, 8041 Zürich
Tel. 044 434 78 88
immobilien@svit.ch, www.svit.ch

INSERATEVERWALTUNG

Wincons AG
Fischingerstrasse 66, 8370 Simach
Tel. 071 969 60 30
info@wincons.ch, www.wincons.ch

PRODUKTION & VERTRIEB

E-Druck AG | PrePress & Print
Lettenstrasse 21, 9016 St.Gallen
Tel. 071 246 41 41
info@edruck.ch, www.edruck.ch

NEWSLETTER

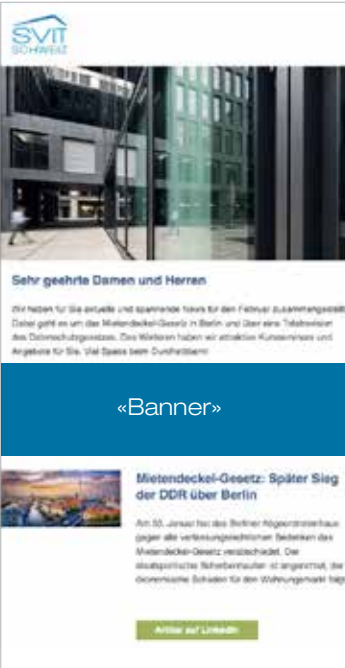
Monatlicher Versand per Mail an
7'000 Immobilienfachpersonen /
Öffnungsrate 40%, eindeutige Klicks 17%
(Durchschnitt)

Tarif

Banner + CHF 750.–*
pro Newsletter zum Inseratpreis

Bannergrösse

600x200 px
Datenlieferung: 1200x400 px, JPG/GIF/PNG
max. 1 MB



*exkl. 8,1% MWST

Online ohne Print auf Anfrage:
www.wincons.ch

MESSEN

Januar 2026

20.–23.01.2026 Swissbau, Basel

Februar 2026

20.–22.02.2026 Immoziale Thurgau
27.02–01.03.2026 25. Bauen + Wohnen Luzern, KKL

März 2026

19.–22.03.2026 WOHGA, Winterthur
19.–22.03.2026 Eigenheim Solothurn
27.–29.03.2026 Eigenheim Thun

April 2026

16.–19.04.2026 19. Bauen + Wohnen Aargau, Wettingen

Juni 2026

11.–12.06.2026 Swiss Real Estate Forum, Bern (SREF)

September 2026

17.–20.09.2026 Bauen + Modernisieren, Zürich

November 2026

05.–08.11.2026 Hausbau + Energie Messe, Bern, BERN EXPO
06.–08.11.2026 Eigenheim Chur

MEHRAUFLAGE MESSEN / VERANSTALTUNGEN

Die Auflage der Immobilien wird anlässlich von Messen und
Veranstaltungen erhöht. Bitte kontaktieren Sie bei Interesse den
Vertrieb unter: 071 246 41 41, andreas.feurer@edruck.ch.

TERMINPLAN

Ausgabe	Erscheinungsdatum
Januar	15. Januar 2026
Februar	12. Februar 2026
März	12. März 2026
April	14. April 2026
Mai	7. Mai 2026
Juni	4. Juni 2026
Juli	2. Juli 2026
August	6. August 2026
September	3. September 2026
Oktober	8. Oktober 2026
November	5. November 2026
Dezember	3. Dezember 2026



93. JAHRGANG — Erscheint monatlich / www.svit.ch

IMMOBILIA

MEDIADATEN
AB JANUAR 2026

MEDIADATEN 2026

FORMAT
210×297 mm

DRUCK
Offsetdruck, 4-farbig, 80er Raster, Papier ungestrichen

VORLAGEN
Digitale Daten

DATENANLIEFERUNG
E-Mail, Web-Transfer, Dropbox, FTP etc.

INSESTATESCHLUSS
am 20. des jeweiligen Vormonates

ERSCHEINUNGSWEISE
monatlich

AUFLAGE
3500 Ex.
2986 Ex. WEMF-beglaubigt (2023)

LESER
ca. 10'000

ERSCHEINUNGSWEISE
monatlich, 12 Ausgaben pro Jahr

Offizielles Verbandsorgan des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft SVIT Schweiz

ZIELPUBLIKUM

Die Immobilia richtet sich gezielt an folgende Fachleute der Immobilienwirtschaft:

- Inhaber und Führungspersonen von Immobilien-Unternehmen
- Immobilienreuhänder und -bewirtschaftler
- Verwalter von Stockwerkeigentümer-gemeinschaften
- Immobilienvermarkter (Vermittler, Immobilien-Marketingfachleute)
- Immobilien-Promotoren und -investoren
- Immobilien-Beratungsfachleute (Consulting)
- Generalunternehmer und Bauherrenberater
- Immobilienbewerter und -entwickler
- Facility-Manager
- Asset- & Portfolio-Manager

Monat für Monat lesen mehr als 10'000 Fachpersonen die Immobilia, die Fachzeitschrift des SVIT, seiner Mitgliederorganisationen und Mitglieder. Verteilt wird die Zeitschrift an mehr als 2'700 Firmen- und Einzelmitglieder mit ihren rund 35'000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern.

ABONNEMENT

Firmen-Abo für 1 und mehr Mitarbeiter/innen mit persönlicher Zustellung pro Jahr inkl. 2,6% MWST

Grundpreis:	CHF 78.05
je weitere Adresse:	CHF 39.05
Einzelpersonen:	CHF 78.05

VERLAG & REDAKTION
SVIT Verlag AG
Maneggstrasse 17, 8041 Zürich
Tel. 044 434 78 88
immobilia@svit.ch, www.svit.ch

INSESTATEVERWALTUNG
Wincons AG
Fischingerstrasse 66, 8370 Sirmach
Tel. 071 969 60 30
info@wincons.ch, www.wincons.ch

PRODUKTION & VERTRIEB
E-Druck AG | PrePress & Print
Lettenstrasse 21, 9016 St. Gallen
Tel. 071 246 41 41
info@edruck.ch, www.edruck.ch

FORMATE UND PREISE

1/2 Seite hoch beidseitig

Flying Page / Half Cover beidseitig
Satzspiegel: 105×297 + 3 mm
CHF 5800.–

1/8 Seite quer

1/8 Seite quer auf UG1
Satzspiegel quer: 188×31 mm
CHF 1200.–

quadratisches Inserat auf UG1

30 x 31 mm
CHF 900.–

4. Umschlagseite

Satzspiegel: 188×268 mm
Randanschnitt: 210×297 + 3 mm
CHF 4200.–

3. Umschlagseite

Satzspiegel: 188×268 mm
Randanschnitt: 210×297 + 3 mm
CHF 3900.–

1/1 Seite Inhalt

Satzspiegel: 188×268 mm
Randanschnitt: 210×297 + 3 mm
CHF 3700.–

Juniorpage

Satzspiegel: 124×220 mm
Randanschnitt: 135×235 + 3 mm
CHF 2200.–

1/2 Seite quer

Satzspiegel: 188×132 mm
Randanschnitt: 210×147 + 3 mm
CHF 2000.–

1/2 Seite hoch

Satzspiegel: 92×268 mm
Randanschnitt: 103×297 + 3 mm
CHF 2000.–

1/3 Seite hoch

Satzspiegel hoch: 60×268 mm
Satzspiegel quer: 188×86 mm
CHF 1400.–

1/4 Seite quer

Satzspiegel quer: 188×64 mm
Satzspiegel hoch: 92×132 mm
CHF 1200.–

1/8 Seite quer

Satzspiegel quer: 188×31 mm
Satzspiegel hoch: 92×64 mm
CHF 600.–

Inserate mit anderen Dimensionen/Formaten werden nach Millimeter-Tarif berechnet.

INSERTIONSTARIF

Stellentarif
pro mm CHF 1.35
2-spaltig 28 mm
4-spaltig 60 mm
6-spaltig 92 mm
8-spaltig 124 mm
10-spaltig 156 mm
12-spaltig 188 mm

Inserate (12-spaltig)
pro mm CHF 1.25
4-spaltig 60 mm
6-spaltig 92 mm
8-spaltig 124 mm
12-spaltig 188 mm

Reklame (6-spaltig)
pro mm CHF 4.00
2-spaltig 60 mm
4-spaltig 124 mm
6-spaltig 188 mm

Inserate-Minimalbetrag CHF 176.–
Nachbearbeitungen der Daten gehen zu Lasten des Kunden (Preis pro Std.) CHF 160.–

Wiederholungsrabatt
(nur auf Grundpreis plus Platzierungsvorschrift)
3× gleiches Inserat 5%
6× gleiches Inserat 10%
12× gleiches Inserat 15%

Platzierungsvorschrift
Zuschlag brutto 15%

Platzierungswünsche werden nach Möglichkeit berücksichtigt. Nicht zu realisierende Platzierungen berechtigen nicht zu Preisnachlässen.

Beilagen und Beihefter
Preis auf Anfrage

*Preisangaben exkl. 8,1% MWST
Termine und weitere Informationen erhalten Sie unter: www.svit.ch
Kontakt für Inserateverkauf: info@wincons.ch*

SPEZIAL-EINTRAGUNGEN

1. Branchenregister für Lieferanten der Immobilienbranche

Name und Adresse	12 Ausgaben	à CHF 39.–	CHF 468.–
Name, Adresse inkl. farbiges Firmenlogo	12 Ausgaben	à CHF 88.–	CHF 1056.–

2. Produktebeschreibung

bis 1/4-Seite	CHF 473.–
bis 1/2-Seite	CHF 707.–
bis 1/1-Seite	CHF 1292.–

3. Publireportage

Doppelseiten Text und Bild, farbig	CHF 4795.–
1 Seite Text und Bild, farbig	CHF 2456.–

4. Versand-Deckblatt mit Web-Adresse

Webadresse mit Firmenlogo	
für 6 Ausgaben	CHF 708.–

REDAKTIONSTHEMEN 2026

Ressort	Januar	Februar	März	April
Immobilien-wirtschaft	Nachhaltigkeit, ESG	Gewerbeimmobilien und Logistikflächen	Stockwerkeigentum	Zukunft des Wohnens
Bau & Haus	Gebäude als Energie-Hub PV, Stromspeicher, Smart Home	Raumentwicklung Stadt-/Quartierplanung, Siedlungsentwicklung, Verdichtung	(Elektro-)Mobilität E-Ladeinfrastruktur, Parkierung, Verkehrs-/Mobilitätskonzepte	Baustelle Sicherheit, Logistik, Materialfluss, Transport, Automatisierung
Beruf, Verband		Fachausweis Immobilienentwicklung	Zertifikatskurs STWE-Spezialist	Fachausweis Immobilienvermarktung
Branchenthemen	Haus und Gebäudetechnik, Heizung, Digitalisierung/Software, Haushaltsgeräte, Küchenbau, Aufzüge, E-Ladestationen, Finanzierung	Umgebung und Dachbegrünung, Gebäudehülle, Energie/Nachhaltigkeit, Facility Mangagement und Service, Photovoltaik, Innenausbau, Kaution	Gebäudesicherheit, Alarmanlagen, Treppen, Geländer, Storen, Brandschutz, Naturgefahren, Aussenbereich/Spielplatz, Sanierung Küche/Bad	Aufzüge, digitales Bauen, Haushaltsgeräte, Areal- und Standortentwicklung, KI, Digitalisierung, GU/TU, Finanzierung, Bewertung

	Mai	Juni	Juli	August
Immobilien-wirtschaft	Immobilien-vermarktung	Naturgefahren, Klimawandel	Proptech, KI	Asset- & Portfolio-management
Bau & Haus	Baustoffe Holz, Beton, Ziegel, alternative Baustoffe	Hitzeresiliente Städte / Quartiere Planung Hitzeschutz, Begrünung	Adaptive Architektur Anpassungsfähige Design-/Baukonzepte	Nachhaltiges Sanieren Gebäudehülle, Heizungersatz, PV
Beruf, Verband	Swiss Real Estate Symposium	Fachausweis Immobilienbewirtschaftung	Swiss Real Estate Forum	Fachausweis Immobilienbewertung
Branchenthemen	Fenster/Türen, Systembau, Spenglerei, Energie, nachhaltiges Bauen, Betonbau. Stockwerkeigentum	Finanzierung, Software, Kaution, Versicherung, Haushaltsgeräte, Aufzüge, Wärmepumpen, Gebäudeschutz	Stockwerkeigentum, Digitalisierung, GU/TU, Wohndesign, E-Ladestationen, Parkplatzmanagement, Umnutzung	Temporäre Gebäudenutzung, Gebäudehülle, Büromarkt, Smart Home, techn. Gebäudemanagement, Aussenraumgestaltung

	September	Oktober	November	Dezember
Immobilien-wirtschaft	Facility Management	Immobilienbewirtschaftung	Spezialimmobilien	Urban Metaverse, Smart City
Bau & Haus	Gebäudesicherheit Brandschutz, Treppen/Geländer/Handläufe, Einbruchschutz	Arbeitswelten Trends, Hybrid Work, flexible Bürokonzepte, Coworking	Innenausbau und Wohngesundheits Bauphysik, Materialien, Lichtgestaltung, Innenarchitektur	Digitalisierung im Bau Automation, Robotik, Drohnen, 3D-Druck BIM, Augmented & Virtual Reality (AR/VR)
Beruf, Verband	Höhere Fachprüfung Immobilienreuhand			
Branchenthemen	Stahl-/Glasbau, Beton, Immobilienentwicklung, Facility Services, Alarmanlagen, Holzbau, Heizung/Lüftung	Aufzüge, Software, System- und Elementbau, Haus- und Gebäudetechnik, Haushaltsgeräte	Recycling, Sondermüll, Sanierung, Küche/Bad, Belüftung/ Klima, Digitalisierung	Stockwerkeigentum, Facility Service, Wohndesign, Immobiliensoftware, Retail und Shoppingcenter