

90. JAHRGANG — Erscheint monatlich / www.svit.ch



IMMOBILIA



MEDIADATEN
AB JANUAR 2023

— MEDIADATEN 2023

FORMAT

210 x 297 mm

DRUCK

Offsetdruck, 4-farbig, 80er Raster,
Papier ungestrichen

VORLAGEN

Digitale Daten

DATENANLIEFERUNG

E-Mail, Web-Transfer, Dropbox, FTP, etc.

INSERATESCHLUSS

am 20. des jeweiligen Vormonates

ERSCHEINUNGSWEISE

monatlich

AUFLAGE

3500 Ex.
2778 Ex. WEMF-beglaubigt (2022)

LESER

ca. 10000

ERSCHEINUNGSWEISE

monatlich, 12 Ausgaben pro Jahr

VERLAG & REDAKTION

SVIT Verlag AG
Maneggstrasse 17, 8041 Zürich
Tel. 044 434 78 88
immobilia@svit.ch, www.svit.ch

INSERATEVERWALTUNG

Wincons AG
Fischingerstrasse 66, 8370 Sirmach
Tel. 071 969 60 30
info@wincons.ch, www.wincons.ch

PRODUKTION & VERTRIEB

E-Druck AG | PrePress & Print
Lettenstrasse 21, 9016 St. Gallen
Tel. 071 246 41 41
info@edruck.ch, www.edruck.ch

Offizielles Verbandsorgan des Schweizerischen
Verbandes der Immobilienwirtschaft SVIT Schweiz

ZIELPUBLIKUM

Die Immobilia richtet sich gezielt an folgende
Fachleute der Immobilienwirtschaft:

- Inhaber und Führungspersonen von
Immobilien-Unternehmen
- Immobilientreuhänder und -bewirtschafter
- Verwalter von Stockwerkeigentümer-
Gemeinschaften
- Immobilienvermarkter
(Vermittler, Immobilien-Marketingfachleute)
- Promotoren und Immobilieninvestoren
- Immobilien-Beratungsfachleute (Consulting)
- Generalunternehmer und Bauherrenberater
- Immobilienbewerter und -entwickler
- Facility-Manager

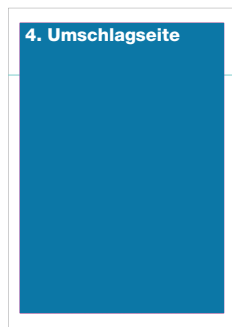
Monat für Monat lesen mehr als 10000 Fachperso-
nen die Immobilia, die Fachzeitschrift des SVIT, sei-
ner Mitgliederorganisationen und Mitglieder. Verteilt
wird die Zeitschrift an mehr als 2400 Firmen- und
Einzelmitglieder mit ihren rund 30000 Mitarbei-
terinnen und Mitarbeitern. Über 1000 Teilnehmer
besuchen pro Jahr Lehrgänge des SVIT und der
SVIT Swiss Real Estate School. Diesen wird die
Immobilia ebenfalls zugestellt.

— ABONNEMENT

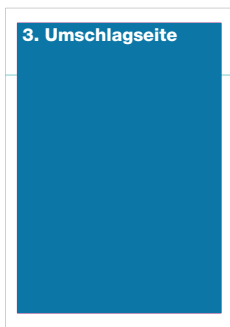
Firmen-Abo für 1 und mehr Mitarbeiter/innen mit
persönlicher Zustellung pro Jahr inkl. 2.5% MWST

Grundpreis:	CHF 78.–
je weitere Adresse:	CHF 39.–
Einzelpersonen:	CHF 78.–

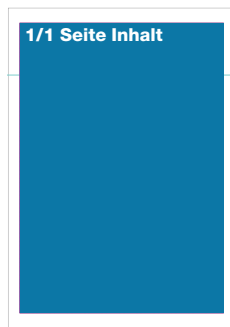
FORMATE UND PREISE



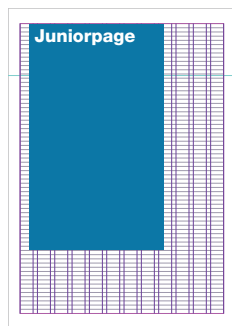
Satzspiegel: 188x268 mm
Randanschnitt: 210x297 + 3mm
CHF 4200.-



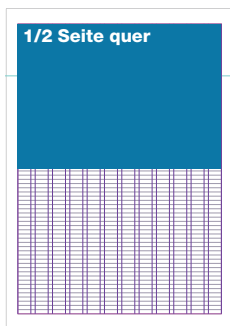
Satzspiegel: 188x268 mm
Randanschnitt: 210x297 + 3mm
CHF 3900.-



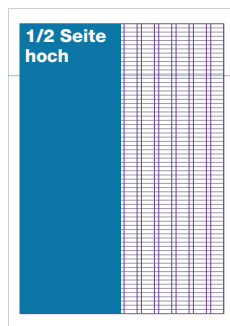
Satzspiegel: 188x268 mm
Randanschnitt: 210x297 + 3mm
CHF 3700.-



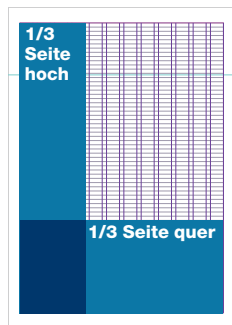
Satzspiegel: 124x220 mm
Randanschnitt: 135x235 + 3mm
CHF 2200.-



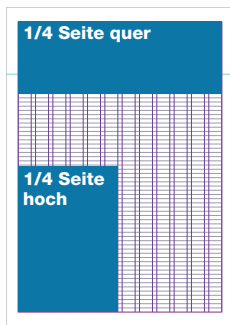
Satzspiegel: 188x132 mm
Randanschnitt: 210x147 + 3mm
CHF 2000.-



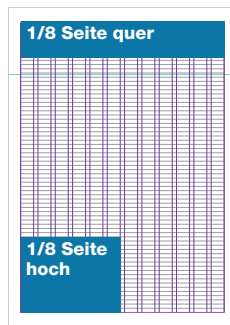
Satzspiegel: 92x268 mm
Randanschnitt: 103x297 + 3mm
CHF 2000.-



Satzspiegel hoch: 60x268 mm
Satzspiegel quer: 188x86 mm
CHF 1400.-



Satzspiegel quer: 188x64 mm
Satzspiegel hoch: 92x132 mm
CHF 1200.-



Satzspiegel quer: 188x31 mm
Satzspiegel hoch: 92x64 mm
CHF 600.-

Inserate mit anderen Dimensionen/Formaten werden nach Millimeter-Tarif berechnet.

INSERTIONSTARIF

Stellentarif

pro mm CHF 1.35

2-spaltig	28 mm
4-spaltig	60 mm
6-spaltig	92 mm
8-spaltig	124 mm
10-spaltig	156 mm
12-spaltig	188 mm

Inserate (12-spaltig)

pro mm CHF 1.25

4-spaltig	60 mm
6-spaltig	92 mm
8-spaltig	124 mm
12-spaltig	188 mm

Reklame (6-spaltig)

pro mm CHF 4.00

2-spaltig	60 mm
4-spaltig	124 mm
6-spaltig	188 mm

Inserate Minimalbetrag	CHF 176.00
Nachbearbeitungen der Daten gehen zu Lasten des Kunden (Preis pro Std.)	CHF 160.00

Wiederholungsrabatt:

(nur auf Grundpreis plus Platzierungsvorschrift)

3 x gleiches Inserat	5%
6 x gleiches Inserat	10%
12 x gleiches Inserat	15%

Platzierungsvorschrift:

Zuschlag brutto	15%
-----------------	-----

Platzierungswünsche werden nach Möglichkeit berücksichtigt. Nicht zu realisierende Platzierungen berechtigen nicht zu Preisnachlässen.

Beilagen und Beihefter

Preis auf Anfrage

Preisangaben exkl. 7.7% MWST

Termine und weitere Informationen erhalten Sie unter: www.svit.ch

Kontakt für Inserateverkauf: info@wincons.ch

SPEZIAL-EINTRAGUNGEN

1. Branchenregister für Lieferanten der Immobilien-Branche

Name und Adresse	12 Ausgaben	à CHF 39.–	CHF 468.–
Name, Adresse inkl. farbiges Firmenlogo	12 Ausgaben	à CHF 88.–	CHF 1056.–

2. Produktebeschrieb

bis 1/4-Seite	CHF 473.–
bis 1/2-Seite	CHF 707.–
bis 1/1-Seite	CHF 1292.–

3. Publireportage

Doppelseiten Text und Bild, farbig	CHF 4795.–
1 Seite Text und Bild, farbig	CHF 2456.–

4. Versand-Deckblatt mit Web-Adresse

Web-Adresse mit Firmen-Logo für 6 Ausgaben	CHF 708.–
--	-----------

REDAKTIONSTHEMEN 2023

Ressort	Januar	Februar	März	April
Immobilienwirtschaft	Immobilienbewirtschaftung	Retail, Verkaufsflächen	Bauherrenberatung	Spezial- und Gesundheitsimmobilien
Bau & Haus	Digitalisierung, Visualisierung	Stahl- und Glasbau: Tragsysteme, Wärmeschutz	Oberflächen, Materialien	Betonbau, Infrastrukturbau
Beruf, Verband	Immobilienbewirtschaftung, Immobilienbewertung, Immobilien-treuhand	Immobilienbuchhaltung		Immobilienentwicklung
Branchenthemen	Haus- und Gebäudetechnik, Lüftung, Klima, Heizung, Aufzüge, Kommunikation, Internet, Software	Nachhaltigkeit, Energie, Nachhaltiges Bauen, Gewerbeimmobilien, Sicherheitstechnik Fenster/Türen	Haushaltgeräte, Facility Service, Gebäudesanierung innen/aussen	Aufzüge, Kommunikation, Internet, Software, Ferien- und Hotelimmobilien

	Mai	Juni	Juli	August
Immobilienwirtschaft	Startups Immobilienwirtschaft	Wohnungsbau	Büromarkt	Areal- und Standortentwicklung
Bau & Haus	Energie, Nachhaltiges Bauen	GU, TU	Holzbau, Systembau	Freiraumgestaltung: Areale, Aussenräume
Beruf, Verband	Swiss Real Estate Symposium		Swiss Real Estate Forum 2023	Immobilienvermarktung
Branchenthemen	Fassade, Dach, Fenster/Türen, Nachhaltigkeit, Energie, Holzbau und Fertighäuser	Haushaltgeräte, Facility Service, Brandmeldeanlagen, Notbeleuchtung, Rauch- und Wärmeabzuganlage, Video/Alarmanlage	Aufzüge, Kommunikation, Internet, Software, Fussboden- und Wandbeläge	Gebäudehülle, Fassade, Dach, Fenster/Türen, Holzbau, Nachhaltigkeit, Energie, Quartierentwicklung

	September	Oktober	November	Dezember
Immobilienwirtschaft	Immobilienmärkte an der Peripherie	Steuern	Stockwerkeigentum	Immobilienmarkt 2024
Bau & Haus	Gebäudeautomation, Haustechnik	Öffentliche Gebäude, Industriebau	Mobilität, Verkehrssysteme	Innenausbau, Möblierung
Beruf, Verband			SVIT Bildungsreise	
Branchenthemen	Sanierungen Bad/ Küche, Haushaltgeräte, Steuer-, Regel- & Optimierungseinrichtung, Gebäude-, Versorgungstechnik, Facility Management	Aufzüge, Kommunikation, Internet, Software, Immobilienbewertung, Sanierung, Luft, Klima und Heizung	Nachhaltigkeit, Energie, Nachhaltiges Bauen, Finanzierung, Inneneinrichtung/ Design	Sanierungen Bad/ Küche, Haushaltgeräte, Facility Service, Immobilien Investment, Gebäudesicherheitsanlagen

— KOMBI PRINT + DIGITAL

Ihre Präsenz in Print (Immobilien) in Kombination mit den digitalen Kanälen des SVIT Schweiz

WEBSEITE

immobilia.svit.ch und www.svit.ch
30 000 – 40 000 Sessions /
100 000 Impressionen pro Monat

Tarif

1 Monat oder + CHF 350.–*
5 000 Ad Impressionen zum Inseratpreis
(das zuerst Erreichte) (Sujetwechsel monatlich)

Leaderboard (Run of Site)

728 x 90 Px bzw. 1080 x 135 Px (proportional)
Datenlieferung: 2160 x 270 Px, JPG/GIF/PNG

Medium Rectangle (Run of Site)

300 x 250 Px
Datenlieferung: 600 x 500 Px, JPG/GIF/PNG



VERLAG & REDAKTION

SVIT Verlag AG
Maneggstrasse 17, 8041 Zürich
Tel. 044 434 78 88,
immobilia@svit.ch, www.svit.ch

INSERATEVERWALTUNG

Wincons AG
Fischingerstrasse 66, 8370 Sirnach
Tel. 071 969 60 30
info@wincons.ch, www.wincons.ch

PRODUKTION & VERTRIEB

E-Druck AG | PrePress & Print
Lettenstrasse 21, 9016 St. Gallen
Tel. 071 246 41 41
info@edruck.ch, www.edruck.ch

NEWSLETTER

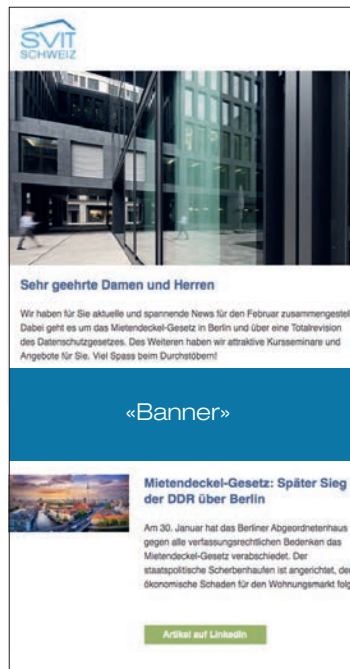
Monatlicher Versand per Mail an
7 000 Immobilienfachpersonen / Öffnungsrate
40%, Eindeutige Klicks 17% (Durchschnitt)

Tarif

Banner + CHF 580.–*
pro Newsletter zum Inseratpreis

Bannergrösse

600 x 200 Px
Datenlieferung: 1200 x 400 Px, JPG/GIF/PNG,
max. 1 MB



*exkl. 7.7% MWST

Online ohne Print auf Anfrage:
www.wincons.ch

— MESSEN

Januar 2023

18.–19.01.2023 Immo'23, Zürich/The Swiss Property Fair

Februar 2023

24.–26.02.2023 Immozionale Thurgau, Kreuzlingen

März 2023

24.–26.03.2023 SVIT Immobilien-Messe, Zürich

April 2023

20.–23.04.2023 18. Bauen+Wohnen, Wettingen

Juni 2023

29.–30.06.2023 Swiss Real Estate Forum, Luzern (SREF)

September 2023

21.–24.09.2023 54. Bauen+Modernisieren, Zürich

21.–24.09.2023 Eigenheim Messe Schweiz, Zürich

Oktober 2023

05.–08.10.2023 25. Bauen+Wohnen Luzern, Messe Luzern

November 2023

23.–26.11.2023 9. Bauen+Wohnen Bern, BERN EXPO

23.–26.11.2023 22. Bau+Energie Messe, BERN EXPO

Januar 2024

16.–19.01.2024 Swissbau Basel

— VERANSTALTUNGEN

28. März 2023 Real Estate Symposium 2023

11. Mai 2023 Swiss Real Estate Research Congress, Zürich

— MEHRAUFLAGE MESSEN / VERANSTALTUNGEN

Auflage von der Immobilien an Messen und Veranstaltungen mit einer Mehrauflage. Bitte kontaktieren Sie bei Interesse den Vertrieb unter: 071 246 41 41, andreas.feurer@edruck.ch.

TERMINPLAN

Ausgabe	Erscheinungsdatum
Januar	18. Januar 2023
Februar	15. Februar 2023
März	15. März 2023
April	12. April 2023
Mai	10. Mai 2023
Juni	07. Juni 2023
Juli	05. Juli 2023
August	09. August 2023
September	13. September 2023
Oktober	11. Oktober 2023
November	08. November 2023
Dezember	06. Dezember 2023